



牛田小学校区に暮らす上質な生活。牛田本町「ほおづき通り」



APPROACH

市内中心部へのアクセスが良好！



広電バス「牛田本町」バス停（徒歩3分・約190m）を利用して

「八丁堀」バス停まで **バスで約15分**



アルゾSELECT牛田店 **目の前**
(徒歩1分・約80m)

全戸南向き

居住階のみに停止するセキュリティシステム採用の
「両開きエレベーター」



生まれ変わった広島駅がすぐそば



JR「広島」駅 **車で約7分**
(約2,000m)

7 分

全戸分
平面駐車場完備 **0円～**
月額使用料
(1台目)
※詳しくは係員にお尋ねください。



グラン・ヴェルディ牛田本町 | Bタイプ完売 Aタイプ残りわずか！

フリーダイヤルまたはWEBにて来場予約後、
本チラシをお持ちいただいた方に

イオン商品券・フレスタ商品券・Amazonギフトカード

3,000円分プレゼント！
好きな商品券いざれか1点

[西区南観音にてモデルルーム公開中]

信和不動産

信和ホーム

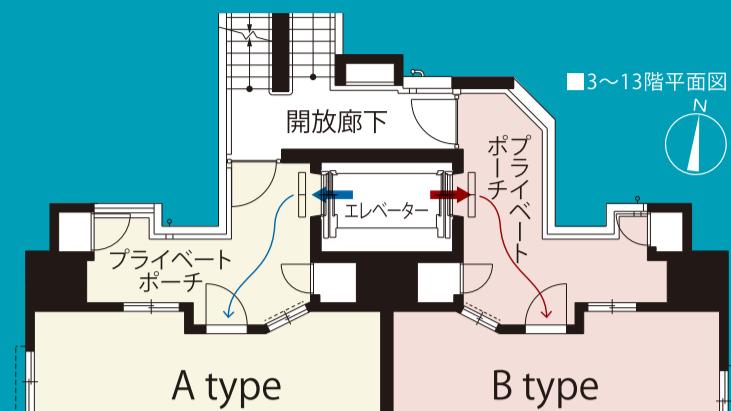
事前予約のお願い
ご見学は予約制となります。ご予約はWEBサイトまたは
右記フリーダイヤルからお問い合わせください。

① インターネットから
来場予約
QRコードを読み取ってください▶

② お電話で来場予約
※時間帯のご希望に沿えない場合があります。
ご予約ご了承ください。

「ヴェルディマンションギャラリー(観音)」営業時間／10:00～19:00(定休日：火曜、水曜(祝日除く))
0120-596-600 携帯電話からもお電話できます

優れたプライバシー性＆独立性を実現する
「両開きエレベーター」採用マンション。



居住階のみに
自動で停止

先進性の高いセキュリティシステム採用の「両開きエレベーター」
多彩な先進機能を装備した「両開きエレベーター」を導入。お住まいの住戸階しかボタンを選択できず、住戸側のドアだけが自動で開閉する仕組みなので、外部からの不法侵入をシャットアウトできます。ドアが開けば、そこはわが家のプライベートポーチ。1フロア2邸がプライバシーの高さをより一層高めています。

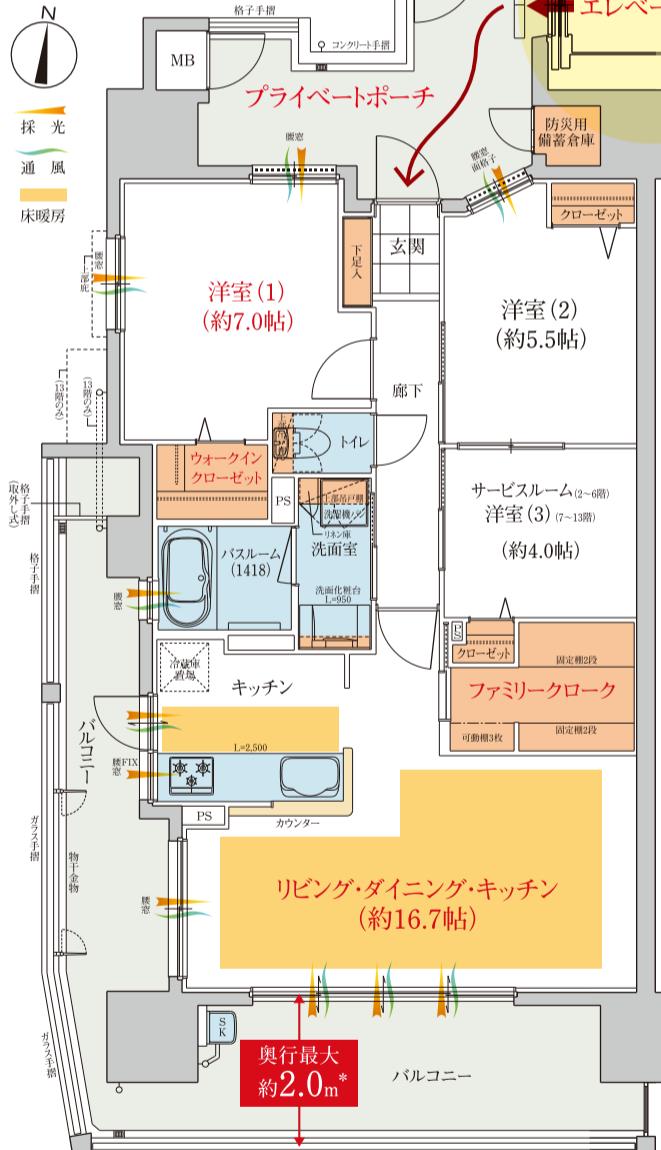
- 鍵を取り出す
必要がなく
スムーズ
 - 自動で
エレベーター
着床
 - ボタンを押すことなく
自動で住戸階へ
 - お住まいの住戸側のみオープン

※掲載のアプローチ完成予想図は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。照明や日光により色味が異なって見える場合があります。また、植栽は竣工時ではなく生育後を想定して描いております。予めご了承ください。

1フロア2邸、角住戸率100%

優れた独立性を実現する 両開き

エレベーター



市内中心部・広島駅が身近に。
利便と落ち着きが心地よく両立する、牛田本町の暮らし。



「牛田本町」バス停 八丁堀方面 運行本数(平日)

平日
朝7時～9時台

「牛田本町」バス停 広島駅新幹線口 運行本数(平日)

平日
朝7時~9時台 12本 (1日)
「広島駅新幹線口」
バス停まで 約11分

敷地内全戸分 平面駐車場 0円～

2LDK+S+WIC+FC(2~6階) 3LDK+WIC+FC(7~13階)

※Sはサービスルーム、WICはウォークインクローゼット、FCはファミリークローザーの略です。*壁芯寸法です

主・壳主 信和不動産 信和ホーム

詳しい物件情報は
コチラから

