

ゆめタウン蔵王  
徒歩 **5分**  
(約370m)

蔵王公園



徒歩 **4分**  
(約270m)

JR「東福山」駅(北口)



自転車で  
約 **6分**  
(約1,010m)

大きな緑と大きな便利が日常の景色になる。

福山第一病院 徒歩 **4分**  
(約270m)

ローソン  
福山第一病院前店 徒歩 **3分**  
(約240m)

ヴェルディ  
蔵王公園

Verdy Zao Koen

蔵王公園

全戸平面駐車場完備

0 月 額  
使用料  
円~  
(1台目)



※詳しくは係員にお尋ねください。

image photo

予告広告

この広告は予告広告につき、販売を開始するまでの間は、ご予約やお申し込み等には応じられませんので、予めご了承ください。  
販売開始時期:2026年6月中旬(予定)

新発表

VERDY QUALITY

全戸南西向き / 全戸ウォークインクローゼット&ファミリークローク&ファミリーカウンター完備

APPEARANCE

※掲載の外観完成予想図は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。照明や日差し・色味等が異なる場合があります。また、積載は竣工時ではなく生育後を想定して描いております。予めご了承ください。



ヴェルディ蔵王公園 資料請求受付開始



図面等、物件資料を  
WEBからダウンロードできます!  
詳しくは裏面をご覧ください

お問い合わせは「ヴェルディマンションギャラリー(福山)」 営業時間/10:00~19:00[定休日:火・水曜日(祝日除く)]

0120-930-579

携帯電話  
からも  
通話できます。

信和不動産  
www.shinwa-fudousan.com

事業主・売主

信和不動産



スマホ・ケータイ  
からは





便利と自然が交わる場所で、理想の毎日を。

**蔵王公園 徒歩 4分** (約270m)

**ヴェルディ蔵王公園**

VERDY ZAOKOEN

※掲載の写真は現地周辺を撮影(2025年9月)のCG画像。外観や植栽等は完成後と異なる場合があります。予めご了承ください。また、掲載は竣工時ではなく生育後を想定して描いております。予めご了承ください。



洗練された直線美と緑の彩りが、上質な迎賓空間をつくり出す。

**APPROACH**

全戸平面駐車場完備

月額使用料 **0円~** (1台目)

平面式駐車場のメリット

- すぐに入庫でき、出庫が混み合う時間帯でも待ち時間がありません。
- SUVもハイルクール車も駐車でき、クルマ選びの自由度が高まります。
- 駐車スペースに余裕があり、車庫入れが苦手な方も安心です。
- 機械式のような面倒な操作がなく、駐車場の維持管理も容易です。

※詳しくは係員にお尋ねください。 image photo

無料 間取りなどの詳しい資料は下記よりご請求ください。

インターネットで資料請求

1 信和不動産 検索 スマホ・ケータイから

www.shinwa-fudousan.com

お電話で資料請求

2 ヴェルディマンションギャラリー(福山)

0120-930-579

専用ハガキまたはFAXで資料請求

3 右のハガキにご記入の上郵送またはFAXにてお送りください。

FAX. 082-293-8798

郵送の場合

個人情報保護のため、ご記入後、折り線部分を折り返し、のり付けてそのままご郵送ください。

切手不要

料金受取人払郵便 広島西局 承

4506

差出有効期間 2026年12月31日まで (切手不要)

733-8790

(受取人) 広島市西区横川町三丁目8番6号 株式会社 信和不動産 「ヴェルディ蔵王公園」 係行

※バーコードが隠れないように貼り合わせてください。

(フリガナ)	性別	年齢
お名前	男・女	歳
ご住所	〒 -	
電話番号	<input type="checkbox"/> 新聞折込チラシ(中国新聞) <input type="checkbox"/> 新聞折込チラシ(全国紙) <input type="checkbox"/> ポスティングチラシ(技術) <input type="checkbox"/> ダイレクトメール(タウンプラスなど)	
何でお知りになりましたか?	<input type="checkbox"/> 現在の住まいに近い <input type="checkbox"/> 実家が近い <input type="checkbox"/> 地籍がある <input type="checkbox"/> お子様の学区内 <input type="checkbox"/> 通学に便利	
関心を持たれた理由は何?	<input type="checkbox"/> 交通アクセスの良さ <input type="checkbox"/> 利便施設の充実 <input type="checkbox"/> 全戸平面駐車場完備(0円~1台目) <input type="checkbox"/> 全戸南向き	
魅力を感じた項目は?	<input type="checkbox"/> 持ち家(戸建・マンション) <input type="checkbox"/> 民間借家(マンション・賃貸住宅) <input type="checkbox"/> 公営の賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 社宅・官舎 <input type="checkbox"/> 親族の住まいに同居 <input type="checkbox"/> その他	
現在の居住形態		

多彩な店舗や便利施設がすぐそばに充実。

**ゆめタウン蔵王** 徒歩 5分 (約370m)

**you me** テナント一例 ※2026年3月現在

- DAISO
- 宮脇書店
- 蔵王歯科医院
- ざお眼科
- 食料品・日用品
- カープス(フィットネス)

**福山第一病院** 徒歩 4分 (約270m)

**広島大学附属 福山中・高等学校** 徒歩 15分 (約1,150m)

**市立緑丘幼稚園** 徒歩 11分 (約930m)

**ザグザグ福山春日店** 徒歩 6分 (約420m)

移動が広がる3wayの快適アクセス。

**By TRAIN** JR「東福山」駅(北口まで)

JR「東福山」駅よりJR山陽本線運行本数

福山・尾道方面 [平日] 1日 **49本**

倉敷・岡山方面 [平日] 1日 **50本**

※JR「尾道」駅に停車するのはこの内37本です。 ※駅直結

**By GAR** 「福山東」JIC(料金所まで)

「福山西」JIC 「福山東」IC 「笠岡」JIC

車で約 **11分** (約16.9km / 料金620円)

車で約 **7分** (約11.6km / 料金480円)

VERDY QUALITY 快適設備・仕様

※掲載の室内・共用部写真はヴェルディシリーズのモデルルームを撮影し、CG加工を施したもので、オプションも含まれていません。オプション・家具・調度品は販売価格に含まれません。一部仕様や色合いは異なる場合があります。予めご了承ください。 ※掲載の共用施設写真はヴェルディシリーズのもので、実際とは異なります。予めご了承ください。

実行最大約2.15m\*

暮らしに広がり生まれる 実行最大約2.15m\*ワイドバルコニー ※欄干を縮く。

開放感が魅力の センターオープンサッシ

24時間対応ゴミ置場 敷地内に24時間ゴミ出し可能なゴミ置場を設置。 ※日曜・祝日は除きます。

リビング学習に最適な ファミリーカウンター

全戸一括プラン採用 フレッツ光史上最速スペック

上り/下り最大概ね **10Gbps**※1

光ファイバー使用料・プロバイダ料 毎月の管理費に込み!

※1:通信規格において最大値に達しない場合があります。詳しくは販売員にお尋ねください。 ※2:インターネットの接続速度は通信事業者のサービスに依存し、ご利用の機器・環境により変動します。 ※3:高速道路の所要時間・料金(普通車)は西日本高速道路株式会社ホームページを参考にしました。 ※4:道路状況により多少異なる場合があります。予めご了承ください。 ※掲載のバス運行本数は2026年2月現在のものです。

(折尺)

ご希望の間取り	<input type="checkbox"/> 2LDK <input type="checkbox"/> 3LDK <input type="checkbox"/> 4LDK
お車の所有台数	<input type="checkbox"/> 1台 <input type="checkbox"/> 2台 <input type="checkbox"/> 3台以上 <input type="checkbox"/> 所有していない
ご予算	<input type="checkbox"/> ~3,000万円 <input type="checkbox"/> ~3,300万円 <input type="checkbox"/> ~3,600万円 <input type="checkbox"/> ~3,900万円 <input type="checkbox"/> ~4,200万円 <input type="checkbox"/> ~4,500万円 <input type="checkbox"/> ~4,800万円以上
家族構成	<input type="checkbox"/> 1人 <input type="checkbox"/> 2人 <input type="checkbox"/> 3人 <input type="checkbox"/> 4人 <input type="checkbox"/> 5人以上
ご職業	<input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 経営者 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 医師 <input type="checkbox"/> 弁護士・会計士 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> その他( )
年収	<input type="checkbox"/> 400万円未満 <input type="checkbox"/> ~500万円 <input type="checkbox"/> ~600万円 <input type="checkbox"/> ~800万円 <input type="checkbox"/> ~1,000万円 <input type="checkbox"/> ~1,200万円 <input type="checkbox"/> ~1,500万円 <input type="checkbox"/> 1,500万円以上
自己資金	<input type="checkbox"/> 100万円未満 <input type="checkbox"/> ~300万円 <input type="checkbox"/> ~500万円 <input type="checkbox"/> ~700万円 <input type="checkbox"/> ~800万円 <input type="checkbox"/> ~1,000万円 <input type="checkbox"/> 1,000万円以上 <input type="checkbox"/> 現金

「ヴェルディ蔵王公園」について(複数回答可)

詳しい資料が欲しい  詳しい説明が聞きたい  マンションギャラリーが見たい

ご協力ありがとうございました。

**ローソン 福山第一病院前店** 徒歩 3分 (約240m)

**エディオン東福山店** 徒歩 7分 (約500m)

**市立緑丘小学校** 徒歩 11分 (約930m)

**広島銀行福山蔵王支店** 徒歩 7分 (約520m)

個人情報の利用目的について

このアンケートにご記入いただいたお客様の個人情報につきましては、当社「ヴェルディ」マンションシリーズの物件情報をご案内する目的で利用させていただくもので、これ以外の目的で使用することは一切ありません。

事業主・売主 信和不動産 0120-930-579

お問い合わせは「ヴェルディマンションギャラリー(福山)」 営業時間/10:00~19:00[休休日:火・水曜日(祝日除く)]

信和不動産